



AVISO DE REMATE (Segunda Audiencia de Remate)

LA SEÑORA JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 18 DE LA CAPITAN, DRA. CONSUELO ROSARIO SARAVIA RODRIGUEZ. - Hace saber que, dentro del juicio EJECUTIVO seguido por BANCO FORTALEZA S.A, contra ROBERTO CARLOS LIJERON HURTADO, Exp. 208/25, NUREJ N° 70579344 dispone nuevo remate del 100% del inmueble embargado a fs. 42 de obrados. CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE: ubicado en la ZONA OESTE, UV. 9, MZA. 6, LOTE 15, URBANIZACION SANTAANA, de la ciudad de Cotoca Santa Cruz, Con una superficie de 565.00 Mts2, de propiedad de ROBERTO CARLOS LIJERON HURTADO, Con Código Catastral N° 070102-009-015, registrado en oficinas de Derechos Reales, bajo el folio con matrícula 7.01.2.01.0015528, en el 80% sobre la base de su valor pericial de fs. 62-72 de obrados en 365.226,64 Bs. (TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS CON 64/100 BOLIVIANOS), situación impositiva ver expediente, expensas comunes no registra. FECHA Y HORA DEL REMATE: Se señala SEGUNDA AUDIENCIA DE REMATE el día lunes, 02 de marzo de 2026, a horas 09:30, los interesados deberán constituirse en secretaría de este juzgado el día y la hora señalados, previo empoce del 20% exigido por ley. LUGAR DEL REMATE: En la secretaría del Juzgado Público Civil y Comercial N° 18 de la capital, ubicado en el piso uno del Nuevo Edificio Judicial de la Calle La Paz, entre calles Warnes y Ruffo de Chávez. MARTILLERO JUDICIAL: Previo sorteo, se ha designado martillero a Hilda Madoly Cuellar Chane, Martillera Judicial N° 32.

Santa Cruz de la Sierra, 30 de enero de/ 2026.