

AVISO DE REMATE

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO FORTALEZA S.A.

DEMANDANTE: BANCO FORTALEZA S.A.
DEMANDADO: FIORELA MAITE SAAVEDRA MERCADO Y OTRO.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO FORTALEZA S.A.
DEMANDADO: FIORELA MAITE SAAVEDRA MERCADO Y OTRO.
BIEN INMUEBLE A REMATARSE: Se DISPONE EL SEGUNDO REMATE del 100% de las acciones y derechos del inmueble embargado a fs. 120 y vlt. de obrados, de propiedad de SILVERIO CHAMO RAMIREZ consistente según datos del folio real, en casa, ubicada en Llave Mayu, Arpita, del municipio de Arbieta, provincia Esteban Arce del departamento de Cochabamba, con extensión superficial de 250.00 mts.2, con colindancias al Norte: Antonia Delgadillo, al Este: Elofario Calahuma, al Sur: Calle Innomiada y al Oeste: Claudio Mamani, registrado bajo matrícula computarizada N° 3.04.3.01.0002855, Asiento A -1 de fecha 20/06/2016, sobre la base de su valor pericial.- Asimismo se hace conocer que el bien inmueble adeuda por concepto de pago de impuesto a bienes inmuebles de gestiones 2021, 2022, 2023 hasta la fecha (fs. 249).

FECHA DEL REMATE: Se señala audiencia de subasta y remate para el día 16 de enero de 2026, a horas 11:00 a.m. así se tiene ordenado por auto de fecha 02 de diciembre de 2025 dentro del proceso EJECUTIVO seguido por BANCO FORTALEZA S.A. contra FIORELA MAITE SAAVEDRA MERCADO Y OTRO.

Y OTRO: BASE DEL REMATE: Sobre la base de su valor pericial a fs. 181-188 aprobado por auto de 10 de abril de 2025 en la suma de \$us. 20.727,28.- (VEINTE MIL SETECIENTOS VEINTISIETE 28/100 DOLÁRES AMERICANOS) y \$us. 144.261,86.- (CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UNO 86/100 BOLIVIANOS) que comprende la rebaja del 20% de la base inicial conforme la determinación contenida en el Art. 422-I) del Código Procesal Civil.

LUGAR DEL REMATE: Para el verificativo del remate se comisiona al Martillero Judicial No. 12 Raysa Alejandra Ferrufino Zarraga, Domicilio Procesal: Calle Lanza Entre Ecuador y Colombia Edificio Alba IV Piso 5to. Of. 5c - d, Celular: 77932581.

Los interesados en adjudicarse, deberán constituirse en el domicilio procesal de la martillera judicial, el día y la hora señalados; previo empoce del 20% exigido por ley de la base señalada en el departamento de Depósitos Judiciales, previo llenado del formulario respectivo en este juzgado o en dinero en efectivo en el acto ante el Martillero Judicial.

Cochabamba, 18 de diciembre de 2025

Dra. Jaqueline Aracely Bernal Martinez
JUEZA JUZGADO PÚBLICO
CIVIL Y COMERCIAL
N° 4 DE LA CAPITAL DEL
TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA
Cochabamba - Bolivia

Rufy Marlene Guzmán Bustillos
SECRETARIA – ABOGADA
JUZGADO PÚBLICO CIVIL
Y COMERCIAL N° 4
A Cochabamba – Bolivia

C332024387/8

PARA PRESUNTOS INTERESADOS

PARA: PRESUNTOS INTERESADOS
EL SEÑOR JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE LA LOCALIDAD DE SACABA, DR. DANNY ROBER,
A KNAUD VILASECA POR EL PRESENTE EDCIJO SE CITA, LLAMA Y HACE CONOCER PRESUNTOS
INTERESADOS, LA DADA DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2025, AUTO DE ADMISION DE 04 DE DICIEM-
BRE DE 2024, DADA DENTRO DEL PROCESO ORDINARIO DE CANCELACION DE PARTIDA DE NACI-
MIENTO, SEGUIDO POR JENNY SANCIVIRA GUIROGA CONTRA BERNARDINO SANCIVIRA CLAROS Y
OTROS, A ESSE FIN SE TRANSCRIBE LO SIGUIENTE DEL PROCESO ORDINARIO DEMANDO NULIDAD DE PARTIDA, OTROS
CIVIL Y COMERCIAL DE TURNO DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2025, ANTECEDENTES.- Al intentar realizar el trámite de aceptación de
Chovy SANCIVIRA, el Sr. (Grat. de Ley) ANTECEDENTES.- Al intentar realizar el trámite de aceptación de
herencia con el fallecimiento de su padre, el Sr. (Grat. de Ley) ANTECEDENTES.- Al intentar realizar el trámite de aceptación de