



## SEGUNDA AUDIENCIA AVISO DE REMATE

Exp. 29/2024 NUREJ: 70484035

EL SEÑOR JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 23 DE LA CAPITAL DR. ANGEL LIMPIAS EGUEZ  
**HACE SABER:** QUE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO.

**DEMANDANTE:** EL BANCO FORTALEZA S.A.

**DEMANDADOS:** BREIDY RAMOS SUAREZ y ESTEFANIA SANTOS.

**INMUEBLE A REMATE:** UBICADO EN LA PROVINCIA ANDRÉS IBAÑEZ, SEGUNDA, COTOCA, ZONA NORTE ESTE, UNIDAD VECINAL N° 144 A, MANZANO N° 7, LOTE N° 14 CON UNA SUPERFICIE DE 367.50 MTRS.2 DEBIDAMENTE REGISTRADO EN DERECHOS REALES BAJO LA MATRICULA COMPUTARIZADA N 7.01.2.01.0075367.

**VALOR PERICIAL DEL REMATE:** CON LA REBAJA DEL 20% EN LA SUMA DE \$US.- 107.725,10.- (CIENTO SIETE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO 10/100 DÓLARES AMERICANOS) O SU EQUIVALENTE EN BS.- 749.766,69 (SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS 69/100 BOLIVIANOS)

**FECHA DEL REMATE:** EL DIA VIERNES 26 DE DICIEMBRE DE 2025 A HORAS 09:00 A.M.

**MARTILLERO JUDICIAL:** ABG. YAMILE CATHERINE ARTEAGA N° 30.

**LUGAR DEL REMATE:** SECRETARIA DEL JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 23 DE LA CAPITAL EN EL EDIFICIO DEL ÓRGANO JUDICIAL UBICADO EN LA CALLE LA PAZ ENTRE CALLES VARNES Y ÑUFLO DE CHAVEZ FRENTE A LA COOPERATIVA JESÚS NAZARENO, PISO 1 DE ESTA CIUDAD.

LOS INTERESADOS EN EL REMATE DEBERAN CONCURRIR PROVISTOS DEL 20% DEL VALOR DEL REMATE

SANTA CRUZ DE LA SIERRA, 12 DE DICIEMBRE DEL 2025.