



## AVISO DE REMATE.-

EL DOCTOR WILLIAMS G. ESCALANTE CABRERA - JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL 16° DE LA CAPITAL. HACE SABER.- QUE DENTRO DEL PROCESO: EJECUTIVO DEMANDANTE: **BANCO FORTALEZA S.A.** DEMANDADO: **YIMMY BLANCO AYCA Y OTROS.** Exp. N° 323/2024 Nurej N° 70514653 SE HA SEÑALADO: SEGUNDA DE REMATE del inmueble embargado a fs. 62 de obrados, mismo que se encuentra ubicado en el LOTE DE TERRENO, MZA. 9, LOTE N°17, CON UNA SUPERFICIE DE 360.00 Mts.2 E INSCRITO EN DD.RR. BAJO EL FOLIO CON MATRÍCULA N° 7.01.1.06.0115964, REGISTRADO A NOMNBRE DE LA EJECUTADA ERLINDA DELGADO PEREZ, sobre la base de su valor pericial de fs. 98 cfe obrados, con la rebaja del veinte por ciento (20%), es decir en la suma de **Bs. 232.129.92 (DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO VEINTE NUEVE 92/100 BOLIVIANOS)** A cuyo efecto, señálese audiencia de remate el día, **17 DE SEPTIEMBRE DE 2025 A HORAS 10:00 A.M.**, los interesados en la refería subasta deberán concurrir el día y hora señalado con su respectivo depósito judicial del 20% de la base del remate. **MARTILLERO JUDICIAL:** Para el efecto se designa al Dr. **JULIO CESAR SALAZAR AGUIRRE, Martillero N° 12**, a quien se la deberá notificar con anticipación. **LUGAR DEL REMATE.** - La referida audiencia de subasta y remate será efectuada de la **Secretaría del Juzgado Público Civil Comercial N°16 de la Capital**, ubicado en la **Calle La Paz entre Warnes y Ñuflo de Chávez segundo piso.**

Santa Cruz de la Sierra, 08 de septiembre de 2025.

ACL/11101/10/9/2025