Banco Fortaleza

AVISO DE REMATE.-

EL DOCTOR WILLIAMS G. ESCALANTE CABRERA - JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 16° DE LA CAPITAL. HACE SABER.- QUE DENTRO DEL PROCESO: EJECUTIVO DEMANDANTE: **BANCO FORTALEZA S.A.** DEMANDADO: **REYNALDO MEDINA CHAVEZ Y MARIA DELIA ACHA GOMEZ** Exp. N° 526/2024 Nurej N° 70538603 SE HA SEÑALADO: PRIMERA AUDIENCIA DE REMATE del inmueble embargado a fs. 54 de obrados, mismo que se encuentra ubicado en el DPTO. DE SANTA CRUZ, PROV. PRIMERA SECCION, OBISPO SANTIESTEBAN, MONTERO, ZONA N-E, U.V. 7, MZA. 12, LOTE N°4, DIST.3, URBANIZACION "NESTORIA", CON UNA SUPERFICIE DE 502.28 MTS.2 E INSCRITO EN DD.RR. BAJO LA MATRÍCULA 7.10.0.00.0000549, sobre la base de su valor pericial de fs. 93 de obrados, o sea en la suma de **$us. 89.972.66 (OCHENTA Y NUEVE MIL NOVEIENTOS SETENTA Y DOS 66/100 DÓLARES AMERICANOS.)** O SU EQUIVALENTE EN BOLIVIANOS AL TIPO DE CAMBIO OFICIAL. A cuyo efecto, se señala audiencia de remate el día **MARTES, 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025, A HORAS 09:00 A.M.,** debiendo notificarse al **Dr. ELIO DENIS VALDIVIESO ALCOCER, MARTILLERA JUDICIAL N° 20,** de este distrito judicial, a quien se le notificara con la debida anticipación. Los interesados en la refería subasta deberán concurrir el día y hora señalado con su respectivo depósito judicial del 20% de la base del remate. **LUGAR DEL REMATE. - La referida audiencia de subasta y remate será efectuada de la Secretaría del Juzgado Público Civil Comercial N°16 de la Capital, ubicado en la Calle La Paz entre Warnes y Ñuflo de Chávez segundo piso.**

Santa Cruz de la Sierra, 12 de septiembre de 2025.

ACL/11215/17/9/2025