



# SEGUNDA AUDIENCIA AVISO DE REMATE

EXP: 29/2024 NUREJ: 70484035

EL SEÑOR JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 23 DE LA CAPITAL DR. ANGEL LIMPIAS EGUEZ

**HACE SABER:** EL BANCO FORTALEZA S.A.

**DEMANDADOS:** BREIDY RAMOS SUAREZ y ESTEFANIA SANTOS.

**INMUEBLE A REMATE:** UBICADO EN LA PROVINCIA ANDRES IBAÑEZ, SEGUNDA, COTOCA, ZONA NOR ESTE, UV. 144 A, MZA. 7, LOTE N° 14, CON UNA SUPERFICIE DE 367.50 MTRS<sup>2</sup> INSCRITOS EN LAS OFICINAS DE DERECHOS REALES BAJO MATRICULA COMPUTARIZADA N° 7.01.2.01.0075367 DE PROPIEDAD DE BREIDY RAMOS SUAREZ y ESTEFANIA SANTOS.

**VALOR PERICIAL DEL REMATE:** CON LA REBAJA DEL 20% EN LA SUMA DE \$US.- 107.725,10.- (CIENTO SIETE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO 10/100 DÓLARES AMERICANOS) A SU EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL Bs.- 749.766,69.- (SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS 69/ 100 BOLIVIANOS).

**FECHA DEL REMATE:** EL DIA MARTES 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 A HORAS 09:00 a.m.

**MARTILLERO JUDICIAL:** ABG. YAMILE CATHERINE ARTEAGA ORELLANA N° 30

**LUGAR DEL REMATE:** SECRETARIA DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 23 DE LA CAPITAL EN EL EDIFICIO DEL ÓRGANO JUDICIAL

UBICADO EN LA CALLE LA PAZ ENTRE CALLES WARNES Y ÑUFLO DE CHAVEZ FRENTE A LA COOPERATIVA JESÚS NAZARENO, PISO 1 DE ESTA CIUDAD.

LOS INTERESADOS EN EL REMATE DEBERAN CONCURRIR PROVISTOS DEL 20% DEL VALOR DEL REMATE.

SANTA CRUZ DE LA SIERRA, 08 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

OP-0026174-18-Sep.