Banco Fortaleza

AVISO DE PRIMERA

AUDIENCIA DE REMATE

EXP. 33/25 - NUREJ N°. 70553145.

EL DR. ALBERTO CAYETANO BORDA SEGERER, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 13°. DE LA CAPITAL: HACE SABER dentro del proceso EJECUTIVO seguido por: **BANCO FORTALEZA S.A.,** en contra do GUSTAVO **MANRRIQUE RIVERA Y BEATRIS ROXANA PEREZ TANGARA.** Audiencia de Remate que se señala para el dia **jueves, 11 de septiembre de 2025, a horas 15:20,** del inmueble: 1.- LOTE DE TERRENO, ubicado en la U.V. 696 B, Mza. 102, Lote 46, Zona Nor Oeste, Urbanización CLARA SERRANO III, de la ciudad de Andrés Ibáñez, Segunda, Cotoca, Santa Cruz, con una superficie de 300.00 Mts2, de propiedad de BEATRIS ROXANA PEREZ TANCARA, registrado en oficinas de Derechos Reales de Santa Cruz, bajo el folio con matrícula 7.01.2.01.0074669, que se rematara sobre la base de su valor pericial, o sea en la suma de **BS. 89.000,00 (OCHENTA Y NUEVE MIL 00/100 BOLIVIANOS).** Los interesados en el presente remate, se harán presente el dia y la hora señalada, acreditando el 20%, sobre el valor del remate. Para el presente remate se ha designado como martillera a la **Dra. Yamile Catherine Arteaga Orellana, Martillera N°. 30,** a quien deberá notificársela con esta resolución de forma personal. **La audiencia se llevará a cabo en el Juzgado Público Civil Comercial 13a de la Capital, Casa Judicial ubicado en la Calle La Paz N° 245, 2do Piso.**

Santa Cruz de la Sierra, 29 de agosto de 2.025.