



**Banco Fortaleza**

## **PRIMERA AUDIENCIA AVISO DE REMATE**

**Exp: 29/2024 NUREJ: 70484035**

EL SEÑOR JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 23 DE LA CAPITAL DR. ÁNGEL LIMPIAS EGUEZ  
**HACE SABER:** EL BANCO FORTALEZA S.A.

**DEMANDADOS:** BREIDY RAMOS SUAREZ y ESTEFANIA SANTOS.

**INMUEBLE A REMATE:** UBICADO EN LA PROVINCIA ANDRÉS IBAÑEZ, SEGUNDA, COTOCA, ZONA NOR ESTE, UV. 144 A, MZA. 7, LOTE N° 14, CON UNA SUPERFICIE DE 367.50 Mtrs<sup>2</sup> INSCRITOS EN LAS OFICINAS DE DERECHOS REALES BAJO MATRICULA COMPUATRIZADA N° 7.01.2.01.0075367 DE PROPIEDAD DE **BREIDY RAMOS SUAREZ y ESTEFANÍA SANTOS.**

**VALOR PERICIAL DEL REMATE:** EN LA SUMA DE \$US.- 134.656,37.- (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS 37/100 DÓLARES AMERICANOS) A SU EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL Bs. 937.208, 35.- (NOVEVIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHO 35/100 BOLIVIANOS).

**FECHA DEL REMATE:** EL DÍA VIERNES 25 DE JULIO DE 2025 A HORAS 10:00 a.m.

**MARTILLERO JUDICIAL:** ABG. YAMILE CATHERINE ARTEAGA ORELLANA N° 30

**LUGAR DEL REMATE:** SECRETARIA DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 23 DE LA CAPITAL EN EL EDIFICIO DEL ÓRGANO JUDICIAL UBICADO EN LA CALLE LA PAZ ENTRE CALLES WARNES Y ÑUFLO DE CHAVEZ FRENTE A LA COOPERATIVA JESÚS NAZARENO, PISO 1 DE ESTA CIUDAD.

LOS INTERESADOS EN EL REMATE DEBERAN CONCURRIR PROVISTOS DEL 20% DEL VALOR DEL REMATE.

**SANTA CRUZ DE LA SIERRA, 09 DE JULIO DE 2025.**