



AVISO DE REMATE. -

EL DOCTOR WILLIAMS G. ESCALANTE CABRERA - JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 16° DE LA CAPITAL. HACE SABER.- QUE DENTRO DEL PROCESO: EJECUTIVO DEMANDANTE: **BANCO FORTALEZA S.A.** DEMANDADO: **YIMMY BLANCO AYCA Y OTROS.** Exp. N° 323/2024 Nurej N° 70514853 SE HA SEÑALADO: PRIMERA AUDIENCIA DE REMATE del inmueble embargado a fs. 62 de obrados, mismo que se encuentra ubicado en el LOTE DE TERRENO, MZA. 9, LOTE N°17, CON UNA SUPERFICIE DE 360.00 Mts.2 E INSCRITO EN DD.RR. BAJO EL FOLIO CON MATRÍCULA N° 7.01.1.06.0115964, REGISTRADO A NOMBRE DE LA EJECUTADA ERLINDA DELGADO PEREZ, sobre la base de su valor pericial de fs. 98 de obrados, es decir en la suma de Bs. **290.162,40 (DOSCIENTOS NOVENTA MIL CIENTO SESENTA Y DOS 40/100 BOLIVIANOS)** A cuyo efecto, señálese audiencia de remate el día **LUNES, 14 DE JULIO DE 2025 A HORAS 10:00 A.M.**, los interesados en la referida subasta deberán concurrir el día y hora señalado con su respectivo depósito judicial del 20% de la base del remate. **MARTILLERO JUDICIAL: Para el efecto se designa al Dr. JULIO CESAR SALAZAR AGUIRRE, Martillero N° 12**, a quien se la deberá notificar con anticipación. **LUGAR DEL REMATE. - La referida audiencia de subasta y remate será efectuada de la Secretaría del Juzgado Público Civil Comercial N°16 de la Capital, ubicado en la Calle La Paz entre Warnes y Ñuño de Chávez segundo piso.**

Santa Cruz de la Sierra, 03 de julio de 2025.