

Sucre, 27 de mayo de 2025



Banco Fortaleza

JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y
COMERCIAL N° 4 DE LA CAPITAL
SUCRE - BOLIVIA

AVISO DE REMATE

HACE SABER: al público en general que, dentro del proceso **EJECUTIVO** seguido por **BANCO FORTALEZA S.A. CONTRA MARIA CARBAJAL MAMANI**, signado con **NUREJ: 10179570**, se **DISPONE** el remate del 100% del inmueble embargado a fs. 43 y vlta. de obrados, **Lote de Terreno**, de la ciudad de Sucre - Chuquisaca, con una superficie de **152,08 Mts2**, de propiedad de **MARIA CARBAJAL MAMANI Y FILIBERTO CAMPOS MAMANI**, con Código Catastral N° 022-0287-002-000, registrado en oficinas de Derechos Reales de Chuquisaca, bajo el folio con **matricula 1.01.1.99.0085762**.

Audiencia a llevarse el día **MIÉRCOLES, 11 DE JUNIO DE 2025, A HORAS 15:45**, sobre la base de su valor pericial de fs. 65-82 de obrados en **540.456,65 Bs. (QUINIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS 65/100 BOLIVIANOS.)**, situación impositiva **NO SE TIENE INFORMADO**, gravámenes por B-3, B-4, B-5 y B-6. Estando designado como **MARTILLERA A DANITZA VERONICA FLORES RIOS, MARTILLERA JUDICIAL N° 1**.

Las personas interesadas en participar en el presente remate deberán hacerse presentes el día y hora señalado, en secretaría del Juzgado, previo el empoce del 20% de su base exigida por Ley.

Así se tiene dispuesto por **DECRETO** de fecha **09 de mayo de 2025**, cursante en **fs.97** de obrados.

SUCRE, 02 DE JUNIO DE 2025