



AVISO DE PRIMERA

AUDIENCIA DE REMATE

EXP. 455/24 - NUREJ N°. 70529815.

EL DR. ALBERTO CAYETANO BORDA SEGERER, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 13°. DE LA CAPITAL: HACE SABER dentro del proceso EJECUTIVO seguido por el BANCO FORTALEZA S.A., en contra de LUIS FERNANDO ZEBALLOS MEDINA. Audiencia de Remate que se señala para el día martes, 22 de abril de 2025, a horas 12:00, del inmueble: 1.- LOTE DE TERRENO, ubicado en la Zona Este, Distrito 7, U.V. 287, Mza. 49, Lote 3, de la ciudad de Andrés Ibáñez, Primera, Palmar, Santa Cruz de la Sierra, con una superficie de 360.00 Mts², de propiedad de LUIS FERNANDO ZEBALLOS MEDINA, registrado en oficinas de Derechos Reales de Santa Cruz, bajo el folio con matrícula 7.01.1.05.0047302, que se rematará sobre la base de su valor pericial, o sea en la suma de BS. 352.075,50 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETENTA Y CINCO 50/100 BOLIVIANOS). Los interesados en el presente remate, se harán presente el día y la hora señalada, acreditando el 20%, sobre el valor de) remate. Para el presente remate se ha designado como martillera a la Dra. Yamile Catherine Arteaga Orellana, Martillera N°. 30, a quien deberá notificársela con esta resolución de forma personal. La audiencia se llevará a cabo en el Juzgado Público Civil Comercial 13° de la Capital, Casa Judicial ubicado en la Calle La Paz N° 245, 2do Piso. Santa Cruz de la Sierra, 04 de abril de 2025.