



AVISO DE REMATE JUDICIAL

2° AVISO.-

EL DR. BARLY DURAN MONTERO JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL No. 5 DE LA CAPITAL- HACE SABER: Que dentro del proceso EJECUTIVO seguido por BANCO FORTALEZA S.A., contra ROBERTO NUÑEZ YAMPARA y UBALDINA AVENDAÑO, mediante Auto de fecha 07 de febrero de 2025 cursante a fs.131, se ha señalado SEGUNDA AUDIENCIA DE SUBASTA y REMATE, del inmueble embargado a fs. 66 de obrados, Ubicado en el Torno, Zona Sur Este, Uv,90, Mza.12, Lote 4, Comunidad Villa Tumavi, con una superficie de 471.73 mts2, inscrito en las oficinas de Derechos Reales, bajo la Matricula Computarizada Nro.7.01.5.01.0004595, de propiedad de ROBERTO NUÑEZ YAMPARA y UBALDINA AVENDAÑO, con la rebaja de ley del 20%, de su valor comercial del avalúo pericial de fs. 75-86 de obrados en Bs.72.990,35.- (SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA CON 35/100 BOLIVIANOS). GRAVAMENES, ACREEDORES Y ASIENTOS: B-1, B-2, FORTALEZA S.A. Para cuyo efecto se señala SEGUNDA AUDIENCIA DE REMATE, para el día JUEVES, 13 DE MARZO DE 2025, A HORAS 09:00 A.M, debiendo notificarse a Sandra Lisette Espinoza Calle; Martillera Judicial Nro.15, con numero de celular 77357158; el mismo que fue proporcionado por la Circular Nro.49/2022 del 22/04/2022 del Tribunal Departamental de Justicia de Santa Cruz, Asimismo, se dispone la notificación a todos los acreedores que tengan gravámenes sobre el bien inmueble que se sometió a remate, Se invita a toda persona interesada, recabar información del inmueble a subastarse y hacerse presente con el 20% del valor señalada. La audiencia de remate se llevará a cabo en la oficina del Juzgado Público en Materia Civil Comercial Nro.5 de la Capital, ubicado sobre la Calle Florida frente al mercado Florida, Ex Hotel Alaska.

Santa Cruz de la Sierra, 24 de febrero de 2025.