

# AVISO DE REMATE

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA.- JUZGADO PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 6 COCHABAMBA – BOLIVIA.

EL SEÑOR JUEZ PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL N° 6 DR. HÉCTOR BLANCO VARGAS.

PONE EN CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO EN GENERAL EL SIGUIENTE AVISO DE REMATE DETALLADO A CONTINUACIÓN:

PROCESO: MONITORIO - EJECUTIVO.

DEMANDANTE: BANCO FORTALEZA S.A.

DEMANDADO: ESTEBAN LUZGARDO MURUA PARA, ROCIO SAAVEDRA PINTO Y MIGUEL ÁNGEL PALACIOS CHACÓN.

BIENES INMUEBLES A REMATARSE: EL REMATE DEL 100% DEL INMUEBLE EMBARGADO REGISTRADO EN OFICINAS DE DERECHOS REALES, BAJO EL FOLIO CON MATRÍCULA 3.10.1.01.0028031, COMO: (DEPARTAMENTO) CONDOMINIO "NORTE VERDE" ZONA DE AROCAGUA- DISTRITO 33"- DPTO. "C" (2-C): BLOQUE-1-PLANTA SEGUNDA.- CON UNA SUPERFICIE DE 73.86 METROS 2, LINDEROS N.: DEPARTAMENTO 2-D, S.: RETIRO FRONTAL, E.: RETIRO LATERAL, O.: ESCALERAS Y PASILLO DE CIRCULACIÓN.- SUPERFICIE IDEAL 25.30 M2, Y DEMÁS DATOS CONSIGNADOS EN LA VALUACIÓN PERICIAL, DE PROPIEDAD DE PALACIOS CHACÓN MIGUEL ANGEL.

BASE DE REMATE: SOBRE LA BASE DE SU VALOR PERICIAL DE FS. 130-138 DE OBRADOS EN 50.520,24 \$US. (CINCUENTA MIL QUINIENTOS VEINTE 24/100 DÓLARES AMERICANOS.)

LUGAR DE REMATE: OFICINA DEL MARTILLERO JUDICIAL NO. 11, BORIS RAMIRO BERBETTY VARGAS, CON DOMICILIO EN SALAMANCA ESQ. ANTEZANA EDIF. MILENIUM PISO 7A.

GRAVÁMENES: CUENTA CON GRAVÁMENES CONSTITUIDOS A FAVOR DE: - BANCO GANADERO S.A. ASIENTO B-2- B-3, - BANCO FORTALEZA S.A. ASIENTO B-4, - COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO ABIERTA "SAN PEDRO" RL, ASIENTO B-5.

FECHA Y HORA DEL REMATE: EL DÍA 12 DE JUNIO DE 2024, A HORAS 11:00 A.M.

NOTA: LOS INTERESADOS DEBERÁN DEPOSITAR EL 20% DE LA BASE DEL REMATE DEL INMUEBLE EN EL DEPARTAMENTO DE FINANZAS DE ESTE TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA Y SEA MEDIANTE DEPÓSITO JUDICIAL A LA ORDEN DE ESTE JUZGADO.

SE INVITA A LOS INTERESADOS A RECABAR MAYOR INFORMACIÓN EN EL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 6 APERSONÁNDOSE AL PROCESO EN CASO DE PODER DISPONER DEL MISMO CONFORME A PROCEDIMIENTO.

COCHABAMBA, 27 DE MAYO DEL 2024.

Héctor Blanco Vargas  
JUEZ PÚBLICO CIVIL Y  
COMERCIAL N° 6  
Cochabamba - Bolivia

Luis Arturo Fita Terceros  
SECRETARIO ABOGADO  
JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y  
COMERCIAL N° 6 CAPITAL  
TRIBUNAL DEPARTAMENTAL  
DE JUSTICIA  
Cochabamba Bolivia