



SEGUNDO AVISO DE REMATE

EXP. 48/22

La Dra. Fátima N. Rivera Fernández.- Juez Público Civil y Comercial 12° de la Capital, HACE SABER: que dentro del proceso **EJECUTIVO seguido BANCO FORTALEZA S.A., contra NURIA ISITA IBAÑEZ**, Se ha señalado segunda audiencia de remate en pública subasta del 100% siguiente bien inmueble embargado:
1.- ubicado en la URBANIZACIÓN REINA DEL ORIENTE (R.O.-4), UV. 627, MZA. 44, LOTE 15, con una superficie de 360.00 Mts², de propiedad de **NURIA ISITA IBAÑEZ**, registrado en oficinas de Derechos Reales de Santa Cruz, bajo el folio con matrícula **No. 7.01.2.01.0034802**. Se rematará en base al avalúo pericial cursante a fojas 138 a 145, Este inmueble se rematará con la rebaja del 20% en la suma que asciende a **\$us. 4.032,00 (CUATRO MIL TREINTA Y DOS CON 00/100 DOLARES AMERICANOS) o su equivalente en moneda nacional al tipo de cambio oficial (6.96) Bs. 28.062,72 (VEINTIOCHO MIL SESENTA Y DOS CON 72/100 BOLIVIANOS)**.

Señalándose audiencia de remate para el día **17 de abril de 2024, a horas 10:00 a.m.**, en la secretaria del Juzgado Público Civil y Comercial 12° de la Capital, ubicado en la Calle La Paz entre, Ñuño de Chávez y, Warnes 1° piso.

Practíquese las publicaciones de ley por una sola vez, en un diario de circulación nacional, y fíjense los carteles en el tablero judicial del juzgado.

Notifíquese a la parte ejecutante, ejecutada y acreedores que pudieran existir, conforme lo señala Art. 1.479 del C.C.

Se designa como Martillero Judicial al Dra. Peña Peña Alfredo, **Martillero Judicial N° 13**, quien debe adjuntar el acta correspondiente en el plazo de 24 hrs., bajo prevenciones de ley.

Santa Cruz, 25 de marzo de 2024

OP-0018453-8-Abr.