



AVISO DE REMATE (Primera Audiencia)

JUZGADO: PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL SEXTO DE LA CAPITAL
JUEZ: DR. ARTURO LOPEZ LEYTON
SECRETARIA: VALERY STEFANY TORREJON CONTRERAS
PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO FORTALEZA S.A.
DEMANDADOS: GABRIEL RENE BARRON GUERRERO Y ELIZABETH RAMOS GUTIERREZ

BIENES A SUBASTARSE: Se procederá a la subasta pública de LA ACCION Y DERECHO del siguiente bien inmueble, según acta de embargo de fs. 66, según el avalúo pericial de fs. 107-115 de propiedad de la demandada ELIZABETH RAMOS GUTIERREZ con Ci. 10626962 Tja., consistente en un LOTE DE TERRENO, UBICADO EN ZONA LAS BARRANCAS PLAN HABITACIONAL LOS CHAPACOS SIGNADO CON EL LOTE N° 17 DEL MANZANO "S" CON SUPERFICIE DE 475.00 M2, MATRICULA COMPUTARIZADA 6.01.1.01.0012471 Y CATASTRO 18-16-14-16-62-9.

BASE DEL REMATE: El remate se llevará a cabo sobre la base de Bs. 126.504.12 (CIENTO VEINTISEIS MIL QUINIENTOS CUATRO 12/100 BOLIVIANOS), base original conforme lo prevé el Art. 422 del CPC. Por lo que todo interesado deberá depositar antes o en el acto de la subasta el 20% de la base, para habilitarse como postores ante la MARTILLERA N° 6, antes o en el acto de la subasta. -

Todo interesado podrá apersonarse a este Despacho Judicial a objeto de recabar mayor información sobre la presente subasta.

DI A Y HORA DEL REMATE: 28 DE ABRIL DE 2023 A HORAS 10:00 AM

MARTILLERO JUDICIAL N° 6 DRA. XIMENA DIAZ ORDOÑEZ
DIRECCION: AV. LA PAZ, CALLE CIRO TRIGO ENTRE CALLE DELFIN PINO S/N.

SEGÚN PROFORMA DEL G.A.M. TJA DE FOJAS 89 DE OBRADOS DE FECHA 20/01/2023 SE ADEUDA UNA SUMA DE BS. 1877- ANOTACION PREVENTIVA: MANDAMIENTO DE EMBARGO POR BS. 24.083,48 EN FAVOR DE BANCO PRODEM SOCIEDAD ANONIMA. ANOTACION PREVENTIVA: MANDAMIENTO DE EMBARGO POR BS. 41.433,07 EN FAVOR DE BANCO FORTALEZA SOCIEDAD ANONIMA. ES COMO SE TIENE ORDENADO POR EL SR. JUEZ MEDIANTE RESOLUCION JUDICIAL DE FOJAS 121 DE OBRADOS CERTIFICO. TARIJA, 17 DE ABRIL DE 2023

VALERY STEFANY TORREJON CONTRERAS
SECRETARIA – ABOGADA
Juzgado Publico Civil Y Comercial Sexto De La Capital
TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA
TARIJA – BOLIVIA

Q-077